

LEI Nº 2.585/2025, DE 05 DE NOVEMBRO DE 2025.

**" AUTORIZA O MUNICÍPIO A DOAR O IMÓVEL  
PARA A EMPRESA QUE ESPECIFICA E DÁ  
OUTRAS PROVIDÊNCIAS "**

O povo do Município de Campina Verde, por seus representantes, aprovou e eu, em seu nome, sanciono a seguinte Lei:

**Art.1º** - Fica o Município de Campina Verde, autorizado a doar o imóvel a seguir especificado para a Empresa "Paula Araújo Coimbra LTDA", nome fantasia "PAULINHA FERRO VELHO", inscrita no CNPJ nº 40.391.796/0001-75:

"Um lote de terreno situado nesta cidade de Campina Verde-MG, no Bairro João Paulo II, no Setor Industrial, à Rua 16, lado ímpar, distante da Avenida 35 por 30,00 metros, com a área de 584,00 metros quadrados, cadastrado nesta Prefeitura sob o nº SO-22-01-09-5B, registrado no CRI local sob o número de matrícula 18.219."

**Art. 2º** - A área doada destina exclusivamente para construção da sede da sobredita empresa.

**Parágrafo único** – Não poderá haver destinação diversa da prevista no *caput* deste artigo, sob pena de reversão do imóvel ao Município.

**Art. 3º** - A donatária tem o prazo máximo de 24(vinte e quatro) meses para construir na área doada, bem como, o prazo máximo de 36 (trinta e seis) meses para estar em funcionamento, a contar da sanção da presente lei, devendo providenciar a outorga da escritura, sob pena de reversão do imóvel ao Município, independentemente de ação judicial, sem direito à qualquer tipo de indenização em caso de reversão.

**Parágrafo único** – Na escritura pública de doação deverá conter cláusula de inalienabilidade e impenhorabilidade e de reversão.

**Art. 4º** - Atribui-se ao lote objeto desta lei o valor de R\$ 46.720,00 (quarenta e seis mil, setecentos e vinte reais), nos termos da certidão de valor venal que acompanha a presente lei.

**Art. 5º** - Esta Lei entra em vigor na e sua publicação.

Prefeitura Municipal de Campina Verde, 05 de novembro de 2025.

HELDER PAULO  
CARNEIRO:00225  
536650

Assinado de forma digital  
por HELDER PAULO  
CARNEIRO:00225536650  
Dados: 2025.11.05 14:35:11  
-03'00'

**HELDER PAULO CARNEIRO**  
**Prefeito Municipal**

**DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS  
QUE ESTÁ LEI FOI PUBLICADA POR  
MIM, JOÃO PAULO GOUVEIA  
FRANCO LEITE DE FREITAS, EM  
05/11/2025.**

JOAO PAULO  
GOUVEIA FRANCO  
LEITE DE  
FREITAS:07914685690

Assinado de forma digital  
por JOAO PAULO  
GOUVEIA FRANCO LEITE  
DE FREITAS:07914685690  
Dados: 2025.11.05  
14:36:38 -03'00'